



COMUNE DI COGOLETO

Via Rati 66 – Tel. 010/91701 – C.F. 80007570106 – P.I. 00845470103

Verbale di gara relativo all'asta pubblica per l'affidamento in gestione ai sensi dell'art. 45-BIS del Codice della Navigazione, della spiaggia libera attrezzata con annesso chiosco bar da realizzarsi a cura del gestore. Seduta aperta per apertura offerte economiche.

L'anno duemiladiciotto, addì venisette del mese di febbraio, alle ore 10:00, presso la Sede Comunale, in Via Rati n. 64, nella sala Giunta sita al secondo piano;-----

-----PREMESSO-----

- che con atto del Responsabile del Settore Lavori Pubblici del Comune di Cogoleto n. 75 del 26/01/2018, si è determinato di avviare il procedimento per l'affidamento in gestione ai sensi dell'art. 45-BIS del Codice della Navigazione, della spiaggia libera attrezzata con annesso chiosco bar da realizzarsi a cura del gestore, mediante procedura aperta, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 comma 3 del Decreto legislativo n. 50/2016 e s.m.i.;-----

- che l'Avviso d'Asta è stato pubblicato sull'albo pretorio on line in data 26/01/2018; -----

- che le offerte dovevano pervenire al protocollo del Comune di Cogoleto, Via Rati n. 64, entro le ore 12:00 del giorno 22/02/2018; ----

- Che con Verbale in data 23/02/2018 venivano ammessi i concorrenti

sotto elencati:-----

- 1) IL MIGLIO VERDE Cooperativa Sociale Onlus, Via Nizza S.n.c., Savona;
- 2) PATRONE ALESSIO, Via al Piano n. 5, Cogoleto;-----
- 3) ANGELLA LUCA, via Natalino Otto 34/6, Cogoleto; -----
- 4) COGOBEACH SRLS costituenda, Via Aurelia di Ponente s.n.c , Cogoleto;

- Che con Verbale della in seduta riservata, si è proceduto all'attribuzione dei punteggi che vengono riepilogati come segue:-----

- 1) IL MIGLIO VERDE, Punti 35,50/60 -----
- 2) PATRONE ALESSIO, Punti 47,80/60 -----
- 3) ANGELLA LUCA, Punti 45,00/60 -----
- 4) COGOBEACH SRLS, Punti 39,10/60 -----

----- TUTTO CIO' PREMESSO -----

in conformità al Bando, la Commissione di Gara, nominata con Determinazione n. 157 del 20/02/2018, composta dal Presidente Dott. Santo Revello, Responsabile del 3° Settore Tecnico – Manutentivo – Lavori Pubblici del Comune di Cogoleto, dai membri esperti Geom. Furio Merlo, Responsabile del 4° Settore Pianificazione Territoriale, Urbanistica, Edilizia Privata e Demanio del Comune di Cogoleto, e Arch. Laura Recagno, Funzionario Tecnico del 3° Settore Lavori Pubblici, assistiti dalla Sig.ra Avanzini Claudia, Responsabile della U.O. Segreteria e Contratti del Comune di Cogoleto, testimoni noti ed idonei, insediatosi alle ore 10:00 nella sala Giunta del Comune, in seduta pubblica, dopo aver dato lettura e

pubblicità delle valutazioni dei progetti tecnici, procede all'apertura delle Buste contenenti le Offerte Economiche.

Sono presenti alla seduta pubblica:-----

- la Sig.ra Alice Giovanna, in rappresentanza del Miglio Verde, la cui identità viene verificata con C.I. n. AU7359440, rilasciata dal Comune di Savona in data 03/02/2016; -----

- il Sig. Patrone Alessio, la cui identità viene verificata con C.I. n. AU8872666, rilasciata dal Comune di Cogoleto, in data 03/02/2016.-----

- il Sig. Andrea Romanello, in rappresentanza della Cogobeach S.r.l.s., la cui identità viene verificata con C.I. AS8070971, rilasciata dal comune di Cogoleto in data 27/07/2011.-----

E' inoltre presente il Sig. Alberto Corradi. -----

Si procede quindi alla lettura delle offerte e viene stilata una graduatoria, formata sommando i punteggi attribuiti ai progetti tecnici ed i punteggi attribuiti alle offerte economiche, che viene di seguito indicata ed analiticamente riportata nel prospetto allegato, quale parte integrante del presente Verbale:-----

1) COGOBEACH SRLS, Punti 79,10/100-----

2) PATRONE ALESSIO, Punti 77,24/100 -----

3) IL MIGLIO VERDE Punti 69,65/100-----

4) ANGELLA LUCA, Punti 69,09/100 -----

La Commissione, quindi, conclude le operazioni di gara, proponendo l'assegnazione della gestione de quo alla Cogobeach S.r.l.s., demandando al Responsabile Unico del Procedimento, l'adozione degli adempimenti di

propria competenza. I Verbali redatti verranno pubblicati sul sito istituzionale

del Comune di Cogoletto. -----

Alle ore 11:00 il Presidente chiude i lavori.-----

Si allega al presente il prospetto di attribuzione dei punteggi.-----

Letto, confermato e sottoscritto.-----

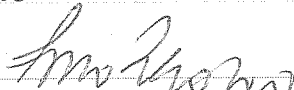
IL PRESIDENTE: Dott. Santo Revello



IL MEMBRO ESPERTO: Geom. Furio Merlo



IL MEMBRO ESPERTO: Arch. Laura Recagno



IL VERBALIZZANTE: Sig.ra Claudia Avanzini



**ASTA PUBBLICA PER L'AFFIDAMENTO IN GESTIONE DELLA SPIAGGIA LIBERA ATTREZZATA
CON ANNESSO CHIOSCO BAR DA REALIZZARSI A CURA DEL GESTORE
ATTRIBUZIONE PUNTEGGI OFFERTA ECONOMICA**

	DITTA 1	DITTA 2	DITTA 3	DITTA 4
	IL MIGLIO VERDE	PATRONE ALESSIO	ANGELLA LUCA	COGOBEACH SRLS
1.1 Pulizia Giornaliera - MAX 10 punti	5	10	10	10
1.1 Servizio di soccorso - assistenza bagnanti - MAX 15 punti	7,5	15	15	7,5
1.1 Migliorie ambientali - MAX 2 punti	2	1,8	1	1,6
1.1 Strutture idonee accesso disabili - MAX 8 punti	8	6	5	5
1.2 Anni precedenti gestioni in attività similari - MAX 10 punti	8	0	0	10
1.3 Migliorie - servizi alla persona - MAX 5 punti	5	5	4	5
1.4 Impresa a partecipazione giovanile - MAX 10 punti	0	10	10	0
TOTALI	35,5	47,8	45	39,1

OFFERTA ECONOMICA	€	1.925,00	€	1.660,00	€	1.358,00	€	2.255,00
PUNTI OFFERTA ECONOMICA		34,15		29,45		24,09		40,00

PUNTEGGIO TOTALE		69,65		77,24		69,09		79,10
-------------------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------	--	--------------

