



AL SIG. SINDACO DEL COMUNE DI  
COGOLETO  
VIA RATI 66  
16016 COGOLETO (GE)

Il sottoscritto .....,  
nato a ..... il .....,  
codice fiscale .....,  
residente a ..... via .....n. ....,  
telefono ..... fax/mail .....,  
in qualità di proprietario/comproprietario per la quota di .....  
altro .....,  
dell'alloggio sito in Cogoleto , via .....  
n. ...., identificato a catasto urbano Foglio ..... n. .... sub. ....  
del box-auto/posto auto/magazzino, via .....  
n. ...., identificato a catasto urbano Foglio ..... n. .... sub. ....  
del ....., via .....  
n. ...., identificato a catasto urbano Foglio ..... n. .... sub. ....

come meglio descritti nell'atto n. ....di rep. del ....., notaio  
.....;  
facenti parte del PEEP .....,  
convenzione originaria art.35 L.865/71 n. .... del .....  
notaio .....

con riferimento ai contenuti e modalità previste dalla delibera di C.C. n.16 del  
19.06.2012 esecutiva:

**CHIEDE**, con la propria firma in calce, la determinazione del corrispettivo per  
l'eliminazione del vincolo convenzionale del prezzo massimo di cessione, compreso  
il contributo sul costo di costruzione (se dovuto) degli immobili sopra descritti.

A TAL FINE DICHIARA:

1. che per gli immobili sopradescritti si è già provveduto alla trasformazione da  
diritto di superficie in diritto di proprietà con atto n. .... del  
..... notaio .....
2. che per gli immobili sopradescritti si è già provveduto alla sostituzione della  
convenzione originaria (L.448/98) – eliminazione vincoli decennali/ventennali -  
con atto n. .... del ..... notaio  
.....;
3. che per gli immobili sopradescritti provvederà, contestualmente a questa  
richiesta, a presentare specifica istanza per l'attivazione dei procedimenti per la  
trasformazione da diritto di superficie in diritto di proprietà/sostituzione della  
convenzione originaria (L.448/98);



DICHIARA INOLTRE, conformemente alle modalità di cui alla D.C.C.n.16/2012:

*(per i soli punti 1,2,e 3 cancellare le ipotesi che non ricorrono)*

1. di aver già completamente estinto l'eventuale mutuo agevolato ottenuto per l'acquisto degli immobili;
2. che è già trascorso, non avendo beneficiato di un contributo statale/regionale per l'acquisto della casa, un periodo minimo di anni 5 (cinque) dalla data di stipula dell'atto di prima assegnazione;
3. che è già trascorso, avendo beneficiato di un contributo statale/regionale per l'acquisto della casa, un periodo minimo di anni 15 (quindici) dalla data di stipula dell'atto di prima assegnazione;
4. che è già trascorso, dalla data di stipula della prima convenzione di concessione/cessione dell'area PEEP un periodo minimo di anni 5 (cinque);
5. che l'alloggio è dotato del relativo certificato di abitabilità/agibilità, che risulta conforme ai titoli edilizi rilasciati e risulta regolarmente iscritto al catasto urbano;

INOLTRE:

1. si impegna, qualora non già formalizzata, a sottoscrivere la convenzione sostitutiva/modificativa ai sensi della L.448/98, secondo quanto stabilito dalla D.G.C.n.49/2002, e ad effettuare il totale versamento del relativo corrispettivo;
2. si impegna ad ottemperare a tutti gli adempimenti che verranno successivamente comunicati dal Comune per la definizione degli atti notarili;
3. si impegna a sottoscrivere nuova convenzione, secondo lo schema allegato alla D.C.C.n.16/2012, a versare il corrispettivo dovuto per l'eliminazione del vincolo e della quota di costo di costruzione che verranno determinati dall'ufficio tecnico comunale;
4. si impegna a prendere a proprio carico tutte le spese inerenti il procedimento (tecniche, fiscali, catastali, stipula, tasse, ecc..)

Cogoleto .....

firma .....

A TAL FINE SI ALLEGA (se non già in possesso alla P.A.):

COPIA CODICE FISCALE DICHIARANTE/I

COPIA ATTO NOTARILE DI PRIMA ASSEGNAZIONE E SUCCESSIVI

COPIA ATTO NOTARILE DI SOSTITUZIONE/TRASFORMAZIONE CONVENZIONE ORIGINARIA

PLANIMETRIA CATASTALE AGGIORNATA

EVENTUALE DENUNCIA SUCCESSIONE REGISTRATA

TABELLA MILLESIMALE

ESTINZIONE MUTUO AGEVOLATO

ALTRO .....

(cancellare se non allegato o già in possesso alla P.A.)

**NB: ALLEGARE COPIA DOCUMENTO IDENTITA' DEL/I DICHIARANTE/I  
NEL CASO DI PIU' PROPRIETARI COMPILARE PIU' MODELLI O APPORTARE LE  
OPPORTUNE MODIFICHE AL MODELLO  
LA DOMANDA NON VA IN BOLLO**