

COMUNE DI COGOLETO

Città Metropolitana di Genova

COPIA

DETERMINAZIONE F - PIANIFICAZIONE TERRITORIALE E URBANISTICA

N° 22 del 06-09-2018

Reg. Gen. N° 632 del 26-09-2018

Oggetto: DETERMINAZIONE DELLA PROCEDURA FINALIZZATA ALLO SVOLGIMENTO DEL CONTROLLO A CAMPIONE PREVISTO DAL COMMA 1 DELL'ART. 39 BIS DELLA L.R. N. 16/2008 E S.M.I. RELATIVAMENTE ALLE COMUNICAZIONI DI INIZIO DEI LAVORI ASSEVERATE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

CONSIDERATO che con L.R. n. 41/2014 vigente del 29/12/2014 è stata introdotta norma poi trasfusa nell'articolo 39 bis, primo comma della L.R. n. 16 del 2008 e s.m.i. che stabilisce che il responsabile dello S.U.E. effettua sulle CILA presentate controlli a campione con cadenza almeno semestrale e nella percentuale pari al ad almeno il VENTI per cento, prevedendo anche sopralluoghi in loco”;

CONSIDERATO che:

- Sino ad oggi questo Settore ha proceduto, pur con difficoltà, ad un controllo sistematico di tutte le CILA presentate;
- Si sta procedendo, altresì, ad un controllo totale e sistematico di tutti i DURC delle ditte che operano negli interventi soggetti a C.I.L.A.;
- E' stata attivata procedura di presentazione totalmente informatizzata delle pratiche edilizie ed in particolare delle CILA con l'inserimento di diversi campi obbligatori che consentono con discreta sicurezza la presentazione di pratiche complete nel rispetto di quanto richiede la norma;

RITENUTO, pertanto, di poter attivare i controlli a campione;

RAVVISATA la necessità di stabilire una procedura da osservarsi per lo svolgimento del campionamento che si ritiene di concretizzare attraverso il preventivo sorteggio delle CILA presentate, al fine di rispettare gli obblighi di legge ai fini della trasparenza;

RITENUTO di effettuare il controllo a campione pari al VENTI per cento delle CILA presentate, mediante sorteggio a cadenza bimestrale alle ore 10:00 del primo giovedì non festivo del mese successivo al bimestre considerato (esempio: primo giovedì del mese di marzo per il periodo gennaio-febbraio ecc.), utilizzando il foglio di calcolo excel con la funzione matematica di generatore di numeri casuali (indirizzo nel programma excel: formule/matematiche e trigonometriche/causale.tra), arrotondando il numero di estrazioni del calcolo percentuale sempre per eccesso derivante dal calcolo excel con una sola cifra decimale (esempio: 2,1 deve essere arrotondato a tre);

RITENUTO, altresì, di procedere alla verifica mediante l'esame della documentazione tecnica e fotografica allegata alla CILA e, in caso di documentazione insufficiente o di riscontro difformità di

rilievo e/o di esecuzione, effettuando anche sopralluogo in loco e, comunque, nel più ampio margine di discrezionalità dettato dalla normativa;

RITENUTO che il presente provvedimento rientra nelle competenze del Responsabile del Settore Pianificazione Territoriale ed Urbanistica ai sensi degli articoli 5-6 della L. n. 241/1990 e s.m.i., art. 107 del D. Lgs n. 267/2000 e s.m.i., art. 32 dello Statuto comunale;

DETERMINA

Le seguenti modalità operative inerenti il controllo delle CILA secondo quanto previsto dal comma 1 dell'art. 39 bis della L.R. n. 16/2008 e s.m.i.:

1. Il controllo a campione riguarderà il VENTI per cento delle pratiche di CILA edilizia presentate dall'art. 6 bis, comma 5 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.;
2. Il controllo sarà effettuato mediante sorteggio a cadenza bimestrale alle opere 10:00 del primo giovedì non festivo del mese successivo al bimestre considerato (esempio: primo giovedì del mese di marzo per il periodo gennaio-febbraio ecc.), utilizzando il foglio di calcolo excel con la funzione matematica di generatore di numeri casuali (indirizzo nel programma excel: formule/matematiche e trigonometriche/causale.tra) e arrotondando il numero di estrazioni del calcolo percentuale sempre per eccesso derivante dal calcolo excel con una sola cifra decimale (esempio: 2,1 deve essere arrotondato a tre);
3. Ai fini della trasparenza dell'operazione, il sorteggio che si svolgerà nella stanza n. 33 del piano terzo del palazzo comunale in via Rati – Cogoletto, sia in forma pubblica;
4. La verifica sarà effettuata mediante l'esame della documentazione tecnica e fotografica allegata alla CILA e, in caso di documentazione insufficiente o di riscontro difformità di rilievo e/o di esecuzione, effettuando anche sopralluogo in loco e, comunque, nel più ampio margine di discrezionalità dettato dalla normativa;
5. L'esito dell'estrazione sarà riportato in apposito verbale conservato in atti e pubblicato sul sito istituzionale di questo Comune, in cui si dovrà rendere conto delle pratiche di CILA presentate, che hanno concorso all'estrazione, firmato dal responsabile del settore.
6. Alla conclusione dell'accertamento, anche in caso di esito negativo, dovranno essere informati i responsabili delle pratiche di CILA estratte.
7. Il controllo dei DURC verrà effettuato sulla totalità delle CILA presentate.
8. La presente procedura si applica alle comunicazioni presentate dal 01.09.2018.

Il Responsabile del servizio interessato
F.to Merlo Furio

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata all'albo pretorio on line per 15 giorni consecutivi

II SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. LOMBARDI GIOVANNI

Per Copia Conforme

Cogoletto, _____

II FUNZIONARIO _____