



COMUNE DI COGOLETO

Paese natale di Cristoforo Colombo

Città Metropolitana di Genova

Via Rati, 66 - Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225 - C.F. 80007570106 - P.I. 00845470103

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Realizzazione nuovo archivio comunale sito in via XXX Ottobre 1943 a Cogoleto

CUP B45B16000000004 - CIG 76505601D6

Importo a base d'asta € 60.651,38 di cui € 58.843,31 per lavori soggetti a ribasso e € 1.808,07 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

Con il presente avviso il Comune di Cogoleto intende effettuare un'indagine di mercato, previa manifestazione di interesse, ai sensi dell'art. 36, c.2 lett. b e c. 7 del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 "Codice dei Contratti pubblici", di seguito denominato "Codice", finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata per l'affidamento dei **"Lavori di realizzazione del nuovo archivio comunale sito in via XXX Ottobre 1943 a Cogoleto"**.

La presente indagine di mercato viene promossa nel rispetto dei principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, pubblicità e di rotazione, nonché di quanto previsto dalle linee guida ANAC n. 4, pubblicate in Gazzetta Ufficiale n. 274 del 23/11/2016, al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla suddetta procedura negoziata.

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzioni di punteggio. Detto avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse, per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, non vincolante per il Comune di Cogoleto, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi disponibilità ad essere invitati a presentare un'offerta.

Il presente avviso ha uno scopo puramente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Cogoleto, che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura negoziale per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa, nonché di procedere con l'invio della lettera di invito alla presentazione dell'offerta anche in presenza di una sola manifestazione di interesse purché valida.

OGGETTO DELL'APPALTO

Oggetto dell'appalto da affidare è la realizzazione dei **"Lavori di realizzazione del nuovo archivio comunale sito in via XXX Ottobre 1943 a Cogoleto"**.

In sintesi gli interventi previsti si possono indicativamente così riassumere: demolizioni e smontaggi, ripristini di pavimenti, protezione al fuoco di pareti e strutture, serramenti e impianto elettrico e illuminazione di emergenza.

Saranno compresi nell'appalto da affidare tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto ed eseguito secondo le regole dell'arte.

DURATA DELL'APPALTO

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori è fissato in giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per ragioni di urgenza la Stazione Appaltante potrà procedere alla consegna dei lavori nelle more della stipula del contratto d'appalto ai sensi dell'art. 32, comma 8 del Codice.

IMPORTO DELL'APPALTO- CATEGORIE

Il valore complessivo dell'appalto in oggetto risulta essere così definito:

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Stanza n. 30 - Responsabile Dr. Geol. Santo REVELLO - tel. e fax 010/9170248 - e-mail: lpp@comune.cogoleto.ge.it

Stanza n. 28 - Arch. Laura Recagno - tel. 010/9170243 - e-mail: lavoripubblici@comune.cogoleto.ge.it

Indirizzo P.E.C.: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it - Orario Ricevimento Pubblico: Lunedì 14:30 - 17:30 / Giovedì 9:00 - 13:00



COMUNE DI COGOLETO

Paese natale di Cristoforo Colombo

Città Metropolitana di Genova

Via Rati, 66 - Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225 - C.F. 80007570106 - P.I. 00845470103

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

lavori a base d'asta € 60.651,38 (di cui € 1.808,07 per sicurezza non soggetti a ribasso) oltre all'IVA di legge.

Ai soli fini del rilascio del Certificato di Esecuzione dei Lavori e di una maggior identificazione e specificazione della natura dell'appalto: i lavori sono identificati nelle seguenti categorie e classifiche.

Lavorazione	Categoria	Importo (euro)	%	Indicazioni ai fine della gara	
				Prevalente o scorporabile	subappaltabile
Edifici civili ed industriali	OG1	42.643,45		prevalente	Art. 105, c.2 D.Lgs. n. 50/2016
Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici	OS30	16.199,86		scorporabile	

Le lavorazioni di cui alla categoria OS30 devono essere obbligatoriamente realizzate da operatori in possesso della specifica abilitazione ai sensi del DM 37/2008 sue modifiche ed integrazioni. L'esecutore dei lavori dovrà rilasciare la dichiarazione di conformità degli impianti realizzati e o modificati art .7 DM 37/2008 sue modifiche ed integrazioni.

Il contratto d'appalto verrà stipulato a misura, ai sensi dell'art. 59, comma 5-bis, del Codice.

PROCEDURA DI GARA

Si procederà con procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36, c. 2, lett. b) del Codice, previa indagine di mercato, mediante avviso per manifestazione di interesse finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare.

Il Comune provvederà ad inviare, a coloro che abbiano utilmente presentato la manifestazione d'interesse, la lettera di invito a partecipare alla procedura concorrenziale.

Qualora manifestino interesse alla gara più di dieci operatori economici si procederà a sorteggio in seduta pubblica, che si terrà in data 26/10/2018 alle ore 9,00 presso la sede del Comune di Cogoleto, Ufficio Lavori Pubblici, Secondo Piano, Stanza 28 sito in Via Rati 66. Le prime dieci ditte sorteggiate verranno invitate alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori in oggetto.

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà aggiudicato con il criterio del minor prezzo determinato mediante unico ribasso sull'importo totale del computo metrico estimativo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del Codice, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse di cui all'art. 97, comma 8 del Codice.

L'aggiudicazione potrà essere effettuata e sarà definitiva anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Soggetti ammessi

Sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti di cui all'art. 45 del Codice.

Non è ammessa la compartecipazione, in forma singola o in differenti raggruppamenti, di uno stesso concorrente (art. 48 del Codice).

Gli operatori economici che parteciperanno alla presente gara e presenteranno una offerta non potranno essere autorizzati ad intervenire nei lavori in qualità di subappaltatori o subcontraenti dell'aggiudicatario. Il subappalto è disciplinato dall'art. 105 del Codice.

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Stanza n. 30 - Responsabile Dr. Geol. Santo REVELLO - tel. e fax 010/9170248 - e-mail: lpp@comune.cogoleto.ge.it

Stanza n. 28 - Arch. Laura Recagno - tel. 010/9170243 - e-mail: lavoripubblici@comune.cogoleto.ge.it

Indirizzo P.E.C.: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it - Orario Ricevimento Pubblico: Lunedì 14:30 - 17:30 / Giovedì 9:00 - 13:00



COMUNE DI COGOLETO

Paese natale di Cristoforo Colombo

Città Metropolitana di Genova

Via Rati, 66 - Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225 - C.F. 80007570106 - P.I. 00845470103

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Requisiti di ordine generale richiesti

I partecipanti devono essere in possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'Art. 80 del Codice.

Condizioni minime di carattere economico e tecnico necessarie per la partecipazione

Agli operatori economici che presentano istanza per essere invitati alla gara, è richiesto:

- il possesso dell'iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per l'attività oggetto di appalto;
- il possesso dell'attestazione SOA prevista dall'art. 60 e seguenti del D.P.R. 207/2010, per la categoria OG1, classifica I o in caso di concorrente NON in possesso dell'attestato SOA il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 s.m.i.;
Le lavorazioni di cui alla categoria OS30 devono essere obbligatoriamente realizzate da operatori in possesso della specifica abilitazione ai sensi del DM 37/2008, sue modifiche ed integrazioni.

Gli operatori economici muniti dei suddetti requisiti possono manifestare il proprio interesse ad essere invitati alla eventuale procedura negoziata, auto-dichiarando il possesso dei suddetti requisiti, utilizzando, preferibilmente, il modello di dichiarazione di manifestazione di interesse allegato al presente avviso.

Resta inteso che la suddetta richiesta di partecipazione non costituisce prova del possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento dei lavori che, invece, dovranno essere nuovamente dichiarati dall'interessato ed accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di aggiudicazione.

Si rammenta che ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice nel caso di manifestazione di interesse presentata da consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c), questi sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; ai consorziati è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Per essere invitati alla procedura concorrenziale, la manifestazione di interesse dovrà essere redatta in lingua italiana, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti compilando con attenzione il modello allegato o uno analogo, debitamente sottoscritto dal legale rappresentante o soggetto munito di procura.

Si precisa che:

- in caso di RTI/ConSORZI ordinari/GEIE, la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio sia dalla capogruppo che dalla/e mandante/i;
- in caso di Consorzi stabili/ConSORZI fra società cooperative di produzione e lavoro/ConSORZI tra imprese artigiane, la manifestazione d'interesse dovrà essere resa e sottoscritta in proprio, sia dal Consorzio che dalle consorziate designate quali imprese esecutrici;
- in caso di avvalimento la/le impresa/e ausiliaria/e dovrà/dovranno redigere e sottoscrivere apposita dichiarazione.

La suddetta manifestazione d'interesse dovrà pervenire, unitamente a copia fotostatica del documento di identità del dichiarante, in corso di validità, **entro e non oltre le ore 12,30 del giorno 24/10/2018**, tramite posta certificata all'indirizzo: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it; E' necessario riportare nell'oggetto della PEC la seguente dicitura: **Manifestazione di interesse a partecipare alla procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di realizzazione del nuovo archivio comunale sito in via XXX Ottobre 1943 a Cogoleto**

Non saranno ammesse le istanze:

- pervenute oltre il limite temporale indicato nell'avviso sopracitato;

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Stanza n. 30 – Responsabile Dr. Geol. Santo REVELLO – tel. e fax 010/9170248 – e-mail: lpp@comune.cogoleto.ge.it

Stanza n. 28 – Arch. Laura Recagno – tel. 010/9170243 – e-mail: lavoripubblici@comune.cogoleto.ge.it

Indirizzo P.E.C.: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it – Orario Ricevimento Pubblico: Lunedì 14:30 – 17:30 / Giovedì 9:00 – 13:00



COMUNE DI COGOLETO

Paese natale di Cristoforo Colombo

Città Metropolitana di Genova

Via Rati, 66 - Tel. 010/91701 – Fax 010/9170225 – C.F. 80007570106 – P.I. 00845470103

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

- non sottoscritte o non corredate di copia fotostatica di documento di identità in corso di validità.

ALTRE INFORMAZIONI

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet <http://www.comune.cogoleto.ge.it/> e all'albo pretorio on-line del Comune di Cogoleto, sui siti internet: <https://appalti Liguria.regione.liguria.it/> e <https://www.serviziocontrattipubblici.it/>

Il trattamento dei dati inviati dai soggetti interessati si svolgerà conformemente alle disposizioni contenute nel D.Lgs. 196/2003, per finalità unicamente connesse alla procedura in argomento.

Per informazioni rivolgersi all'Arch. Recagno Laura (tel. 010-9170243 – email lavoripubblici@comune.cogoleto.ge.it).

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Geol. Santo Revello (tel. 010-9170248 – email lpp@comune.cogoleto.ge.it).

Cogoleto, 09/10/2018

Allegati: Dichiarazione di manifestazione d'interesse.

*Il Responsabile del procedimento
(Dott. Geol. Santo Revello)
[documento firmato digitalmente]*

3° SETTORE - LAVORI PUBBLICI

Stanza n. 30 – Responsabile Dr. Geol. Santo REVELLO – tel. e fax 010/9170248 – e-mail: lpp@comune.cogoleto.ge.it

Stanza n. 28 – Arch. Laura Recagno – tel. 010/9170243 – e-mail: lavoripubblici@comune.cogoleto.ge.it

Indirizzo P.E.C.: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it – Orario Ricevimento Pubblico: Lunedì 14:30 – 17:30 / Giovedì 9:00 – 13:00

Richiesta da presentare su carta intestata dell'azienda

Spett. le
COMUNE DI COGOLETO
Via Rati, 66
16016 COGOLETO (Ge)
Pec: protocollo@pec.comune.cogoleto.ge.it

**MANIFESTAZIONE DI INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "REALIZZAZIONE NUOVO
ARCHIVIO COMUNALE SITO IN VIA XXX OTTOBRE 1943 A COGOLETO"**

CUP B45B16000000004 - CIG 76505601D6

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ prov. _____ il _____

cittadinanza _____ residente in via _____

c.a.p. _____ città _____ prov. _____

C.F. _____

(barrare il caso di interesse con una X):

1. quale titolare della ditta individuale (costituita o costituenda);
2. per conto di società ancora da costituire della quale sarà legale rappresentante;
3. quale legale rappresentante della società già costituita (denominazione)
4. Altro (da specificare):.....

della Ditta Ragione sociale: _____

con sede in via/piazza _____ n. _____

località/ comune _____ c.a.p. _____ Provincia _____

Codice Fiscale _____ P. IVA _____

Telefono _____ PEC (Posta Elettronica Certificata) _____

E-mail _____

CHIEDE

**DI ESSERE INVITATO A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA PER
L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE NUOVO ARCHIVIO COMUNALE SITO IN
VIA XXX OTTOBRE 1943 A COGOLETO**

E DICHIARA

ai sensi dell'art. 46 e 47 D.P.R. 445/2000 e sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci:

1. di aver preso visione dell'Avviso di manifestazione di interesse in oggetto;
2. che l'Impresa non è incorsa in nessuna delle cause di esclusione dai pubblici appalti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, e in ogni altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e l'incapacità a contrattare con la pubblica

amministrazione;

3. di essere in possesso dell'Attestazione di qualificazione all'esecuzione di lavori pubblici rilasciata da una SOA regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010, in corso di validità, riferita alla categoria **OG1 Edifici civili e industriali, classifica I**;

OPPURE

(nel caso di concorrente NON in possesso dell'attestato SOA)

- a. che l'importo dei lavori eseguiti direttamente, analoghi a quelli oggetto del presente bando di gara, nel quinquennio antecedente alla data di ricevimento della presente lettera d'invito, non è inferiore all'importo dell'appalto da affidare;
 - b. il costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non è inferiore al 15% dell'importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente alla data di pubblicazione del presente bando;
 - c. di possedere adeguata attrezzatura tecnica per l'ottimale esecuzione dei lavori oggetto della gara;
 - d. di avere ottemperato all'interno della propria impresa gli **obblighi di sicurezza** previsti dalla vigente normativa;
4. di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, che le lavorazioni di cui alla categoria OS30 devono essere obbligatoriamente realizzate da operatori in possesso della specifica abilitazione ai sensi del DM 37/2008, sue modifiche ed integrazioni
 5. di aver preso conoscenza ed accettare, senza riserva alcuna, le condizioni dettate dall'avviso di manifestazione di interesse;
 6. di prendere atto e accettare che la presente manifestazione di interesse non vincola in alcun modo il Comune di Cogoleto;
 7. che l'impresa accetta espressamente, come unica modalità di comunicazione di gara l'utilizzo della pec (posta elettronica certificata).

L'Impresa, consapevole che il Comune di Cogoleto declina qualsiasi responsabilità inerente alla procedura di invio delle comunicazioni relative all'appalto stesso, derivante dalla indicazione di recapiti inesatti o da mancate segnalazioni di variazione di ragione sociale o indirizzo PEC, da parte della Ditta partecipante, accetta espressamente, **ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR n. 445/00, la procedura di invio di tutta la documentazione con la modalità sopra indicata. A seguito dell'utilizzo di tale procedura l'impresa dichiara espressamente che non potrà vantare alcun diritto per risarcimento danni né per danno emergente né per lucro cessante.**

Il sottoscritto dichiara inoltre di essere a conoscenza di quanto previsto dal D.P.R. n. 445/00: "Le dichiarazioni mendaci, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi nei casi previsti dalla presente legge sono puniti ai sensi del codice penale e delle leggi speciali in materia".

Data _____

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

N.B. Allegare alla presente copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.