



COMUNE DI COGOLETO

Città Metropolitana di Genova

Via Rati 66 – Tel. 010/91701 – Fax 010/9170225 – C.F. 80007570106 – P.I. 00845470103

AVVISO APPARTAMENTI AMMOBILIATI AD USO TURISTICO

Come previsto e disciplinato dagli artt. 53 (comma 7) e 62 della Legge Regionale 12 novembre 2014 n. 32 (Testo Unico in materia di strutture turistico ricettive, di cui si riporta in calce il contenuto, si ricorda che i proprietari degli appartamenti ammobiliati ad uso turistico devono effettuare alla Regione apposita comunicazione utilizzando il modello CO-AAUT scaricabile dal sito della Regione Liguria nella sezione “[Altre strutture ricettive](#)”.

<https://www.regione.liguria.it/homepage/turismo/strutture-ricettive.html>

L'OMMISSIONE COMPORTA SANZIONI AMMINISTRATIVE DA EURO 500,00 A EURO 6.000,00

ART. 53, COMMA 7 L.R. 32/2014

La locazione di appartamenti ammobiliati ad uso turistico, anche mediante agenzie immobiliari quali mandatarie, è comunicata dal proprietario o dall'agenzia mandataria, secondo le modalità previste dalle specifiche disposizioni attuative, al Comune e all'Ente competente ove sono ubicati gli appartamenti.

ART. 62, L.R. 32/2014

1. E' soggetto all'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 1.000,00 a euro 6.000,00 chi affitta appartamenti ammobiliati per uso turistico o l'agenzia immobiliare quale sua mandataria, senza ottemperare alla comunicazione di cui all'articolo 53, comma 7.
2. E' soggetto all'applicazione di una sanzione amministrativa pecuniaria da euro 500,00 a 3.000,00 il locatore o l'agenzia immobiliare quale sua mandataria, che affitta appartamenti non in possesso delle caratteristiche e delle dotazioni, nonché non rende disponibili i servizi previsti dalle disposizioni attuative.

Per informazioni

www.regione.liguria.it