

COMUNE DI COGOLETO

Provincia di Genova

C.A.P. 16016 - Via Rati, 66 - C.F.:80007570106 - P.I. 00845470103 - Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N° 22 del 29-05-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) - I.M.U. PER L'ANNO 2014.

C O P I A

Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

L'anno duemilaquattordici addì ----- venticinque-----del mese di --- maggio--- alle ore --- 08:00 --- nella Residenza Comunale, per la trattazione degli argomenti di cui all'Ordine del Giorno, si è riunito il Consiglio Comunale.

Eseguito l'appello risultano: Assente/Presente

VENTURI ANITA	P	BUELLI UMBERTO	P
COSTA MARINA	A	PATRONE NICOLO'	P
SCARRONE MICHELE	P	PANSOLIN ROBERTO	P
BISIO GIORGIO	P	BRUZZONE PAOLO	P
BIANCHI MASSIMO	P	BIAMONTI FRANCESCO	P
NANNI LUCA	P	TIRAORO SIMONE	P
PATRONE LUCIANA	P		

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale
FEDELI STEFANO.

Il Sindaco VENTURI ANITA
assume la presidenza e, riconosciuta
legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta.

COMUNE DI COGOLETO

Provincia di Genova

ALLEGATO ALLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 22
DEL 29-05-2014

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA
COMUNALE (I.U.C.) - I.M.U. PER L'ANNO 2014.

MOTIVAZIONE

VISTI agli articoli 8 e 9 del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23, e art. 13 del D.L. 6 dicembre 2011 n.201, convertito con modificazioni con la legge 22 dicembre 2011 n. 214, con i quali viene istituita l'imposta municipale propria "IMU", con anticipazione, in via sperimentale, a decorrere dall'anno 2012, in tutti i comuni del territorio nazionale;

PREMESSO CHE:

- con i commi dal 639 al 705 dell'articolo 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (Legge di Stabilità 2014), come modificata dal D.L. 16/2014 in corso di conversione è stata istituita l'Imposta Unica Comunale (IUC) (decorrenza dal 1 gennaio 2014) basata su due presupposti impositivi: uno costituito dal possesso di immobili e collegato alla loro natura e valore e l'altro collegato all'erogazione e alla fruizione di servizi comunali;

- la **IUC (Imposta Unica Comunale)** è composta da:

- **IMU** (imposta municipale propria) componente patrimoniale, dovuta dal possessore di immobili, escluse le abitazioni principali;
- **TASI** (tributo servizi indivisibili) componente servizi, a carico sia del possessore che dell'utilizzatore dell'immobile, per servizi indivisibili comunali;
- **TARI** (tributo servizio rifiuti) componente servizi destinata a finanziare i costi del servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti, a carico dell'utilizzatore;

TENUTO CONTO:

- di quanto stabilito dalla legge 24 dicembre 2012 n.228, dal D.L. n.35 del 8 aprile 2013 convertito con modificazioni dalla legge 6 giugno 2013 n.64, dal D.L. n. 54 del 21 maggio 2013 convertito con modificazioni dalla Legge 18 luglio 2013 n.85, dal D.L. n. 102 del 31 agosto 2013 convertito con modificazioni dalla legge 28 ottobre 2013 n.124, dal D.L. n.133 del 30 novembre;

- del coordinamento normativo e regolamentare effettuato con il Regolamento IUC (Imposta Unica Comunale), approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna, in vigore dal 1 gennaio 2014;

VISTO l'art. 1 comma 169 della Legge n. 296 del 27/12/2006 a norma del quale le tariffe e le aliquote relative ai tributi comunali se approvate entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

CONSIDERATO che a decorrere dall'anno d'imposta 2012, tutte le deliberazioni regolamentari e tariffarie relative alle entrate tributarie degli enti locali devono essere inviate al Ministero dell'economia e delle finanze, Dipartimento delle finanze, entro il termine di cui all'articolo 52, comma 2, del decreto legislativo n. 446 del 1997, e comunque entro trenta giorni dalla data di scadenza del termine previsto per l'approvazione del bilancio di previsione ;

VISTO che con decreto del Ministero dell'Interno del 29/04/2014 è stato differito al 31 luglio 2014 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione degli enti locali di cui all'articolo 151 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO il comma 677 dell'art. 1 della Legge n. 147 del 27.12.2013 (legge di stabilità 2014) il quale dispone che:

“Il comune, con la medesima deliberazione di cui al comma 676, può determinare l'aliquota rispettando in ogni caso il vincolo in base al quale la somma delle aliquote della TASI e dell'IMU per ciascuna tipologia di immobile non sia superiore all'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31 dicembre 2013, fissata al 10,6 per mille e ad altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile. Per il 2014, l'aliquota massima non può eccedere il 2,5 per mille”;

TENUTO CONTO che dalle stime operate sulle basi imponibili IMU, dalle modifiche applicative dal 1 gennaio 2014, nonché dalle specifiche necessità del bilancio di previsione 2014, consegue, ai fini della copertura del fabbisogno finanziario dell'Ente per l'anno 2014, la necessità di modificare, per l'anno 2014, le aliquote dell'imposta municipale propria “IMU”, come di seguito riportato:

- **ALIQUOTA 3,5‰** (tre virgola cinque per mille) per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze;
- **ALIQUOTA 8,1 ‰** (otto virgola uno per mille) per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili;
- **Detrazione di Euro 200,00** complessiva a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale (cat. A/1 – A/8 – A/9);

VISTO l'art. 42 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

SI PROPONE

1. Di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;
2. Di determinare le seguenti aliquote per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria “IMU” per l'anno 2014 :

- **ALIQUOTA 3,5‰** (tre virgola cinque per mille) per l'abitazione principale nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze ;

- **ALIQUOTA 8,1 ‰** (otto virgola uno per mille) per tutti gli altri immobili comprese aree edificabili;

3. di approvare la **Detrazione di Euro 200,00** complessiva a favore dei soggetti passivi residenti nell'unità immobiliare adibita ad abitazione principale: cat. A/1 – A/8 – A/9;
4. Di dare atto che tali aliquote decorrono dal 1 gennaio 2014;
5. Di dare atto che per tutti gli altri aspetti di dettaglio riguardanti la disciplina del tributo si rimanda al Regolamento IUC approvato con deliberazione di Consiglio Comunale in data odierna;
6. Di dare atto che ai sensi del comma 13-bis, art. 13 del D.L. 201/2011 a decorrere dall'anno d'imposta 2013, le deliberazioni di approvazione delle aliquote e delle detrazioni nonché i regolamenti dell'imposta municipale propria devono essere inviati esclusivamente per via telematica, mediante inserimento del testo degli stessi nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione nel sito informatico di cui all'articolo 1, comma 3, del decreto legislativo 28 settembre 1998, n. 360, e successive modificazioni. I comuni sono, altresì, tenuti ad inserire nella suddetta sezione gli elementi risultanti dalle delibere, secondo le indicazioni stabilite dal Ministero dell'economia e delle finanze - Dipartimento delle finanze, sentita l'Associazione nazionale dei comuni italiani. L'efficacia delle deliberazioni e dei regolamenti decorre dalla data di pubblicazione degli stessi nel predetto sito informatico. Il comune è tenuto alla pubblicazione degli atti come sopra indicati, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, entro il 28 ottobre di ciascun anno di imposta; a tal fine il comune è tenuto a effettuare l'invio entro il 21 ottobre dello stesso anno. In caso di mancata pubblicazione entro il termine del 28 ottobre, si applicano gli atti adottati per l'anno precedente.

IL PROPONENTE DELLA DELIBERAZIONE:

L'Assessore alle Finanze, Bilancio, Tributi, Patrimonio, Sviluppo Economico Commercio Turismo, Politiche del Lavoro:

F.to Michele Scarrone

OGGETTO: APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.) -
I.M.U. PER L'ANNO 2014.

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000

Il Responsabile del servizio interessato
F.TO Dr.ssa Alberta Molinari

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' CONTABILE.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000

Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.TO Dr.ssa Alberta Molinari

Viene posta in discussione la proposta all'O.d.G. avente ad oggetto:

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)
- I.M.U. PER L'ANNO 2014.**

uditi gli interventi dei consiglieri;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Esaminata la proposta allegata, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

presenti e votanti 12

assenti 1

come riportato sul frontespizio del presente atto;

con esito votazione come sotto riportato:

Favorevoli: 8

Contrari: 3

Astenuti: 1

VENTURI ANITA	Favorevole	BUELLI UMBERTO	Favorevole
COSTA MARINA		PATRONE NICOLO'	Favorevole
SCARRONE MICHELE	Favorevole	PANSOLIN ROBERTO	Astenuto
BISIO GIORGIO	Favorevole	BRUZZONE PAOLO	Contrario
BIANCHI MASSIMO	Favorevole	BIAMONTI FRANCESCO	Contrario
NANNI LUCA	Favorevole	TIRAORO SIMONE	Contrario
PATRONE LUCIANA	Favorevole		

DELIBERA

1. di approvare l'allegata proposta avente ad oggetto:

**APPROVAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI IMPOSTA UNICA COMUNALE (I.U.C.)
- I.M.U. PER L'ANNO 2014.**

Indi stante l'urgenza con n° 11 voti favorevoli e 1 contrario (sig. Biamonti Francesco), la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000.

Letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente
F.to VENTURI ANITA

Il Segretario Comunale
F.to FEDELI STEFANO

Affissa all'Albo Pretorio in data odierna

F.to il Messo Comunale

Cogoleto, _____

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente deliberazione, giusta attestazione del Messo comunale, è affissa all'albo Pretorio in data odierna per la pubblicazione a tutto il quindicesimo giorno successivo.

Cogoleto, _____

Il Segretario Comunale
F.to FEDELI STEFANO

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000 n° 267

Il Segretario Comunale
F.to FEDELI STEFANO

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cogoleto, _____

L'addetto alla segreteria

