



Comune di Cogoleto  
Città Metropolitana di Genova  
Settore V – "Istruzione, Biblioteca, Cultura e Sport"

GARA D'APPALTO C.I.G. N. 8965136843

Verbale della seduta riservata del 15/12/2021

inerente la gara d'appalto per l'affidamento della gestione del servizio di pulizia e ausiliario presso i Plessi Prescolastici Comunali Don Milani e G. Rodari per il periodo 03/01/2022-31/07/2022 (dal 01/07/2022 al 31/07/2022 esclusivamente per il nido d'infanzia Don Milani), mediante procedura negoziata senza bando, tramite RDO sul portale MEPA;

L'anno duemila ventuno, addì quindici del mese di dicembre, alle ore 14:30 presso il Comune di Cogoleto nell'ufficio Istruzione del Settore V

PREMESSO:

- che con determinazione n. 821 del 25/10/2021 avente ad oggetto: "V settore affidamento in appalto della gestione del servizio di pulizia e ausiliario presso i plessi prescolastici don Milani e G. Rodari ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 50/2016, come modificato dalla legge 120/2020 e dalla l. 108/2021, da espletarsi in modalità telematica tramite RDO su MEPA periodo dal 03/01/2022 al 31/07/2022" è stato approvato il capitolato speciale d'appalto e l'avviso pubblico di manifestazione di interesse";
- che con determinazione n. 881 del 11/11/2021 è stato approvato il Verbale prot. n. 25666 datato 09/11/2021, conservato agli atti V Settore, nel quale sono state indicate le modalità della procedura espletata per il sorteggio dei cinque operatori (indicati nel medesimo verbale) che hanno manifestato il proprio interesse a partecipare alla procedura negoziata sottosoglia,);
- che, con la medesima determinazione, sopra citata, è stato approvato lo schema di lettera di invito alla procedura telematica RDO su MEPA, il disciplinare di gara con tutti gli allegati (modelli A1, A2, B, C) dove sono indicate le specifiche tecniche e amministrative per la partecipazione alla procedura telematica tramite RDO su MEPA, nonché il Documento Unico di Valutazione dei Rischi interferenziali (D.U.V.R.I.);
- che con verbale sottoscritto in data 26/11/2021 si è proceduto, in seduta telematica pubblica sul MEPA, all'apertura della Busta "A - Documentazione Amministrativa" e all'ammissione delle ditte, che hanno rilasciato regolari dichiarazioni debitamente sottoscritte in merito al possesso di tutti i requisiti richiesti nel disciplinare, alla successiva procedura di gara inerente all'esame dell'offerta tecnica qualitativa progettuale;
- che con verbale della seduta tenutasi il 26/11/2021 la Commissione Giudicatrice ha provveduto, in seduta riservata, all'esame dell'offerta tecnico qualitativa progettuale delle offerte pervenute con l'assegnazione di tutti i punteggi, come previsto dal disciplinare di gara, le cui risultanze risultano nel prospetto riepilogativo allegato al verbale sopra citato;
- che in data 26/11/2021 veniva comunicata alle ditte partecipanti, tramite la piattaforma MEPA, il giorno e l'ora in cui la Commissione Giudicatrice avrebbe provveduto all'apertura dell'offerta economica;
- che con verbale della seduta tenutasi il 29/11/2021 in seduta telematica pubblica, in seguito all'apertura della busta economica ed in seguito alle risultanze del foglio di calcolo excel sul quale sono stati caricati i coefficienti e i punteggi delle offerte tecniche ed economiche, la Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. è risultata prima classificata e che l'offerta presentata è risultata anomala ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Decreto Legislativo n. 50/2016 con le successive modifiche e integrazioni;
- che in data 01/12/2021 prot. n. 27546 il R.U.P. ha chiesto chiarimenti ed integrazioni alla Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. in merito alla verifica dell'anomalia dell'offerta;

*[Handwritten signatures and notes on the right margin]*  
Lacerenza  
Lacerenza  
Lacerenza  
Lacerenza



- che in data 14/12/2021 con pec prot. n. 28639 la Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. ha inoltrato le proprie giustificazioni per la verifica della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97, comma 3 del Decreto Legislativo n. 50/2016 con le successive modifiche e integrazioni;
- che in data 15/12/2021 prot. n. 28776 il R.U.P. ha chiesto il supporto della Commissione giudicatrice nel rispetto di quanto previsto dal disciplinare di gara al punto "Precisazioni in merito all'offerta telematica"
- che in data 15/12/2021, prot. n. 28780 è stata trasmessa alla Commissione giudicatrice copia delle giustificazioni pervenute dalla Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. e si è concordato la data di convocazione della riunione per la valutazione della relazione presentata;

### TUTTO CIO' PREMESSO

In conformità al disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice, nominata con Determinazione n. 926 in data 25/11/2021 composta da:

**Presidente:** Dietista Ivana Manfellotto – Responsabile del V Settore "Istruzione, Biblioteca, Cultura e Sport"

**Membro Esperto:** Dott.ssa Maria Chiara Riccio - Responsabile Area Appalti Contratti Demanio Marittimo del Comune di Varazze

**Membro Esperto:** Rag. Rosina Cerra - già Responsabile Servizio Pubblica Istruzione Servizi Sociali Turismo Cultura Sport del Comune di Arenzano;

**Verbalizzante:** Delfina Lazzari – dipendente del V Settore del Comune di Cogoleto

si è riunita in modalità telematica da remoto, mediante l'utilizzo della piattaforma meet.jit.si, il giorno 15/12/2021 alle ore 14:30 in seduta riservata.

Il Presidente dichiara aperta la seduta riservata, connettendosi da remoto con gli altri componenti della Commissione Giudicatrice, e procede alla lettura della relazione presentata dalla prima ditta classificata, individuata nella Società Lacerenza Multiservice srl la cui offerta è da assoggettare alla verifica dell'anomalia.

La Commissione aggiudicatrice, esaminata la documentazione presentata dalla Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. (pervenuta con nota del 14/12/2021 ed acquisita agli atti del Comune con prot. n. 28639 del 14/12/2021 allegata alla presente quale parte integrante e sostanziale) procede, ai sensi dell'art. 97 del Decreto Legislativo n. 50/2016 con le successive modifiche e integrazioni, alla verifica della congruità finalizzata a garantire l'equilibrio finanziario necessario alla sostenibilità dell'offerta tecnico-economica con particolare riferimento alla realizzabilità, sostenibilità, serietà e congruità dell'offerta nel suo complesso sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

A tale proposito la Commissione Giudicatrice richiama i diversi orientamenti e principi sulla base della giurisprudenza consolidata in materia di verifica delle giustificazioni sull'offerta anomala.

La Commissione Giudicatrice, pertanto, a seguito dell'esame delle singole voci di cui si compone l'offerta tecnica e l'offerta economica, nonché dall'analisi dei chiarimenti motivazionali indicati nella relazione, ritiene che le giustificazioni adottate dalla Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. siano adeguate, esaustive e sufficienti a dimostrare che l'offerta risulta nel suo complesso non anomala e quindi la dichiara sostanzialmente affidabile e congrua ai sensi dell'art. 97 commi 4 e seguenti del Decreto Legislativo n. 50/2016, con le successive modifiche e integrazioni.

*[Handwritten signatures and initials on the right margin]*



Tutto ciò valutato il RUP potrà, quindi, procedere all'aggiudicazione provvisoria a favore della prima classificata individuata nella Ditta Lacerenza Multiservice S.R.L. la cui offerta economica prevede un ribasso pari al 5,68 % sul prezzo posto a base di gara, collocandola nei parametri di realistica credibilità.

Il RUP comunica ai membri della Commissione in ascolto che in ragione delle modalità di svolgimento dell'attuale seduta, il presente verbale sarà loro inviato via e mail affinché possano prenderne lettura, sottoscriverlo e inviarlo alla stazione appaltante.

Alle ore 15.00 il Presidente dichiara terminata la seduta telematica da remoto.

Letto, confermato e sottoscritto:

Il Presidente

**Ivana Manfredotto**

Il Membro esperto

**Dott. Ssa Maria Chiara Riccio**

Il Membro esperto

**Rag. Rosina Cerra**