



COMUNE DI COGOLETO

Città Metropolitana di Genova

C.A.P. 16016 - Via Rati, 66 - C.F.:80007570106 - P.I. 00845470103 - Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 16 del 05-02-2019

OGGETTO: AGGIORNAMENTO A PARTIRE DAL 01/01/2019 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE AL METRO QUADRO DELLE AREE, DA CORRISPONDERE AL COMUNE NEI CASI AMMESSI DALL'ART. 8 COMMA 2 DELLA L.R. N. 49/2009 E DALL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. N. 10/2012 S.M.I., NELL'AMBITO DEI CRITERI DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI STABILITI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 102 DEL 01/08/2014

COPIA

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

L'anno duemiladiciannove -----
Addì ----- cinque-----del mese di ---febbraio---
alle ore ----- 11:00 ----- nella Residenza Comunale, per la
trattazione degli argomenti di cui all'Ordine del Giorno, si è
riunita la Giunta Comunale.

Eseguito l'appello risultano:

Assente/Presente

CAVELLI MAURO	SINDACO	P
COSTA MARINA	VICE SINDACO	P
BUELLI UMBERTO	ASSESSORE	P
GIUSTO ORNELLA	ASSESSORE	P
MANGINI LUIGI	ASSESSORE	P

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale

CERISOLA ISABELLA.

Il SINDACO CAVELLI MAURO assume
la presidenza e, riconosciuta legale l'adunanza,
dichiara aperta la seduta.



COMUNE DI COGOLETO

Città Metropolitana di Genova

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

AGGIORNAMENTO A PARTIRE DAL 01/01/2019 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE AL METRO QUADRO DELLE AREE, DA CORRISPONDERE AL COMUNE NEI CASI AMMESSI DALL'ART. 8 COMMA 2 DELLA L.R. N. 49/2009 E DALL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. N. 10/2012 S.M.I., NELL'AMBITO DEI CRITERI DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI STABILITI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 102 DEL 01/08/2014

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che con deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 01/08/2014 sono stati stabiliti i criteri per la monetizzazione degli standard urbanistici di cui alla L.R. n. 49/2009 s.m.i. e alla L.R. n. 10/2012 ed è stato determinato il valore di monetizzazione delle aree da corrispondere al Comune nei casi ammessi dall'art. 8 co.2 della L.R. n. 49/2009 s.m.i. e dall'art. 12, co. 2 della L.R. n. 10/2012 s.m.i., per un importo pari a euro 270,00 al metro quadrato;

Considerato che con la stessa deliberazione è stato previsto di aggiornare l'importo del valore di monetizzazione delle aree in base alla variazione ISTAT dei prezzi al consumo;

Vista la Determinazione urbanistica n. 24 del 31/01/2018 che aggiornava ad euro **272,97** l'importo del valore di monetizzazione delle aree in base alla variazione ISTAT dei prezzi al consumo al **01.01.2018**;

Considerato che per evitare errori di arrotondamento è necessario aggiornare tale importo tramite il calcolo elettronico fornito dal sito internet dell'ISTAT sempre a partire da settembre 2014 ovvero dalla deliberazione di G.C. n. 102 del 2014;

Constatato che la rivalutazione monetaria calcolata presso il sito internet dell'ISTAT tra **settembre 2014 e dicembre 2018** riporta un aggiornamento ad euro **275,67** a metro quadrato (coefficiente: **1.021**) dell'importo stabilito per la monetizzazione degli standard urbanistici con la deliberazione di G.C. n. 102 del 2014;

Ritenuto, pertanto, di stabilire che dal **01.01.2019** l'importo aggiornato per la monetizzazione degli standard urbanistici stabilito con la deliberazione di G.C. n. 102 del 2014 è pari a euro **275,67** a metroquadrato;

DELIBERA

Di aggiornare a partire dal **01.01.2019**, alla somma di **euro 275,67** al metro quadrato, il valore di monetizzazione delle aree da corrispondere al Comune nei casi ammessi dall'art. 8 co.2 della L.R. n. 49/2009 s.m.i. e dall'art. 12, co. 2 della L.R. n. 10/2012 s.m.i., nell'ambito dei criteri per la monetizzazione degli standard urbanistici stabiliti con deliberazione di Giunta Comunale n. 102 del 01/08/2014

OGGETTO: AGGIORNAMENTO A PARTIRE DAL 01/01/2019 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE AL METRO QUADRO DELLE AREE, DA CORRISPONDERE AL COMUNE NEI CASI AMMESSI DALL'ART. 8 COMMA 2 DELLA L.R. N. 49/2009 E DALL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. N. 10/2012 S.M.I., NELL'AMBITO DEI CRITERI DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI STABILITI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 102 DEL 01/08/2014

PARERE: Favorevole in ordine alla REGOLARITA' TECNICA

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000

Il Responsabile del servizio interessato
F.TO Merlo Furio

LA GIUNTA COMUNALE

Esaminata la proposta allegata, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ad oggetto:

AGGIORNAMENTO A PARTIRE DAL 01/01/2019 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE AL METRO QUADRO DELLE AREE, DA CORRISPONDERE AL COMUNE NEI CASI AMMESSI DALL'ART. 8 COMMA 2 DELLA L.R. N. 49/2009 E DALL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. N. 10/2012 S.M.I., NELL'AMBITO DEI CRITERI DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI STABILITI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 102 DEL 01/08/2014;

acquisiti i pareri previsti dall'art. 49 del D.Lgs. n° 267/2000;

ritenuto di poter provvedere alla sua conforme adozione;

con n. 5 voti favorevoli, resi dai presenti e votanti aventi diritto al voto;

DELIBERA

1) di approvare la proposta allegata, quale parte integrante e fondamentale del presente atto; ad oggetto:

AGGIORNAMENTO A PARTIRE DAL 01/01/2019 DEL VALORE DI MONETIZZAZIONE AL METRO QUADRO DELLE AREE, DA CORRISPONDERE AL COMUNE NEI CASI AMMESSI DALL'ART. 8 COMMA 2 DELLA L.R. N. 49/2009 E DALL'ART. 12, COMMA 2 DELLA L.R. N. 10/2012 S.M.I., NELL'AMBITO DEI CRITERI DI MONETIZZAZIONE DEGLI STANDARD URBANISTICI STABILITI CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 102 DEL 01/08/2014;

Successivamente, stante l'urgenza, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs. n° 267/2000.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al T.A.R. Regione Liguria entro 60 gg. dalla sua pubblicazione oppure al Presidente della Repubblica entro 120 gg.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
F.to CAVELLI MAURO

Il Segretario Comunale
F.to CERISOLA ISABELLA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Cogoleto, _____

La suesesa deliberazione:

ai sensi dell'art. 124, comma primo, D.Lgs. 18.08.2000, n° 267, viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio per quindici giorni consecutivi.

viene comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, D.Lgs. 18.08.2000, n° 267

F.to Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale
F.to CERISOLA ISABELLA

IMMEDIATA ESEGUIBILITA'

La presente deliberazione è immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma quarto, D.Lgs. 18.08.2000, n° 267.

Il Segretario Comunale
F.to CERISOLA ISABELLA

Copia conforme all'originale per uso amministrativo

Cogoleto, _____

L'incaricato

