

Al Comune di Cogoleto  
Via Rati 66  
16016 Cogoleto

**ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COGOLETO LOCALITA' BEUCA VIA FRANKENBERGEN CIVICO 13.**

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
nato/a a \_\_\_\_\_ prov. \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_  
Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ cap \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_,  
telefono \_\_\_\_\_, cellulare \_\_\_\_\_.  
 quale persona fisica, a nome proprio o congiuntamente con \_\_\_\_\_ residente a \_\_\_\_\_ in via \_\_\_\_\_  
 in qualità di \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_  
C.F. \_\_\_\_\_ P. IVA \_\_\_\_\_ con sede legale in \_\_\_\_\_, iscritta nel registro delle imprese di \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_  
PEC \_\_\_\_\_, e-mail \_\_\_\_\_, telefono \_\_\_\_\_, cellulare \_\_\_\_\_.

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445.

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 73, lettera c) e dell'articolo 76, 2<sup>a</sup> comma del R.D. 23/5/1924, n.827, per il seguente immobile:

- FABBRICATO sito in Cogoleto, Località Beuca, Via Frankenbergen n. 13, ricadente al N.C.T. sul mappale n. 977 Sub. 7 del foglio 17, piano Terra costituito da abitazione su unico livello composta di – soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e bagno, con giardino, così come evidenziato in giallo nella valutazione degli Immobili redatta dal Responsabile del Settore lavori Pubblici, avente superficie pari a mq. 48 circa

**e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000**

sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché

- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete incorrerà nella conseguente esclusione dal procedimento di vendita dell'immobile sito in Cogoleto Località Beuca, Via Frankenbergen civico 13 ;

#### DICHIARA

- a) di aver preso visione e di avere piena conoscenza, accettandone integralmente tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nel presente Avviso e nei documenti allegati;
- b) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova per aver visionato la documentazione sopra richiamata e per avere eseguito idoneo sopralluogo;
- c) di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo e di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante, in caso di aggiudicazione, per 180 giorni dalla data fissata per la seduta pubblica;
- d) di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- e) l'impegno in caso di aggiudicazione a stipulare il contratto di compravendita entro 180 gg (centottanta giorni) dalla data di aggiudicazione, con contestuale integrale pagamento del prezzo e accettando comunque fin da subito la possibilità per il Comune di Cogoleto di prorogare tale termine;
- f) di accettare, in caso di aggiudicazione, la rinuncia ad ogni eccezione o pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso l'Amministrazione Comunale qualora l'Amministrazione rinunci alla vendita.
- g) di accettare in caso di aggiudicazione a manlevare il Comune di Cogoleto da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale dell'immobile, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti del Comune di Cogoleto;
- h) di non essere interdetto, inabilitato e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente;
- i) di non avere pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956 e s.m.i. e che non sussiste una delle cause ostative di decadenza, sospensione o divieto di cui all'ar. 67 del D. Lgs. N. 159/2011 e s.m.i.;
- j) di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, o emesso decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- k) di non aver avuto applicata la sanzione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione
- l) di non essersi resi colpevoli di grave negligenza o malafede nei confronti del Comune di Cogoleto in precedenti rapporti contrattuali e di non aver contenziosi rilevanti in corso con il Comune di Cogoleto;
- m) di essere in regola con le disposizioni relative alla normativa antimafia e ai tentativi di infiltrazione mafiosa;
- n) di non trovarsi in una delle situazioni di conflitto di interesse come descritte nell'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- o) di mantenere valida la propria offerta per 180 giorni, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- p) di essere informato, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003, **del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 10/08/2018 n. 101**, che i dati personali raccolti saranno

trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura per la quale vengono resi e di dare in tal senso il consenso.

- q) (*solo in caso di partecipazione congiunta*) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la sig./ra \_\_\_\_\_ nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ residente in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ tel. \_\_\_\_\_.

In caso di persona giuridica, oltre alle dichiarazioni sopra indicate il sottoscritto legale rappresentante sig. \_\_\_\_\_ della società \_\_\_\_\_ dichiara ulteriormente per la persona giuridica :

- r) che la persona giuridica per la quale si presenta questa Istanza non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche nello Stato di appartenenza;
- s) che i soggetti individuati all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (titolare, direttore tecnico, socio, soci accomandatari ecc.) non hanno pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 "*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*" e ss.mm.ii.;
- t) che i soggetti individuati all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (titolare, direttore tecnico, socio, soci accomandatari ecc.) non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna, o decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- u) che la persona giuridica per la quale si presenta questa Istanza non ha avuto applicata la sanzione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 "*Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300*" o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- v) di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;

Data \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(firma)

**ALLEGARE:**

- **FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'**
- **ORIGINALE DELLA QUIETANZA DELL'AVVENUTO DEPOSITO CAUZIONALE.**
- **Per le società DOCUMENTAZIONE IDONEA A CERTIFICARE I POTERI DI FIRMA DEL SOTTOSCRITTORE**

**Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 10/08/2018**

**n. 101 si informa che:**

1. le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
2. il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione all'asta;
3. l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
4. i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n.267/2000 e della Legge n.241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di lavori pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
5. i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i.;
6. il soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Cogoleto (GE).