

COMUNE DI COGOLETO

CITTA' METROPOLITANA DI GENOVA

Via Rati 66 Tel. 010/91701 - Fax 010/9170225 - C.F. 80007570106 - P.I. 00845470103

SETTORE LAVORI PUBBLICI - AMBIENTE

Prot.
Cogoleto, 03/08/2021

Dott.ssa Alberta Molinari

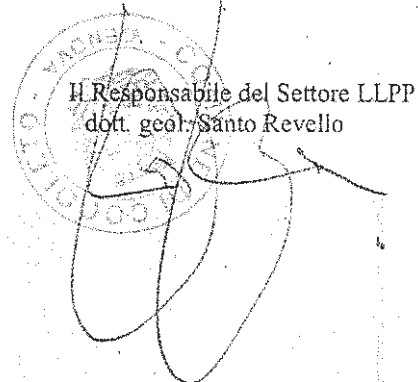
Oggetto: Valutazione immobili Via Frankenbergen

Con la presente si comunica che, in seguito al sopralluogo ed alla ulteriore valutazione inerente la possibilità di separare il mappale 977, come da planimetria allegata, si riformula la valutazione dei lotti comprensivi del terreno, che dovrà essere frazionato a carico dei futuri acquirenti:

- civico 11 (fg 17 part. 977 sub 6) € 190.000 (centonovantamila/00)
(con terrazza/solarium di copertura ad uso esclusivo e giardino evidenziato in arancione) **GIÀ ASSEGNATO**
- civico 13 (fg 17 part. 977 sub 7) € 170.000 (centosettantamila/00)
(giardino evidenziato in giallo)

La parte comune tra le due proprietà rimarrà il camminamento pedonale fino alla porta di ingresso del civico 11 (da considerare in fase di frazionamento)

Ringraziando per la collaborazione si porgono i migliori saluti


Il Responsabile del Settore LLPP
dott. geol. Santo Revello

1164
Giardini Bau

Comune di Cogoleto, Prot. N. 0017707 del 03-08-2021 in Alterno

94 Via Ginepro

Via Frankent

976

975

1078

974

X/189

973

5

8

X/184

977

1189

13

15

17

19

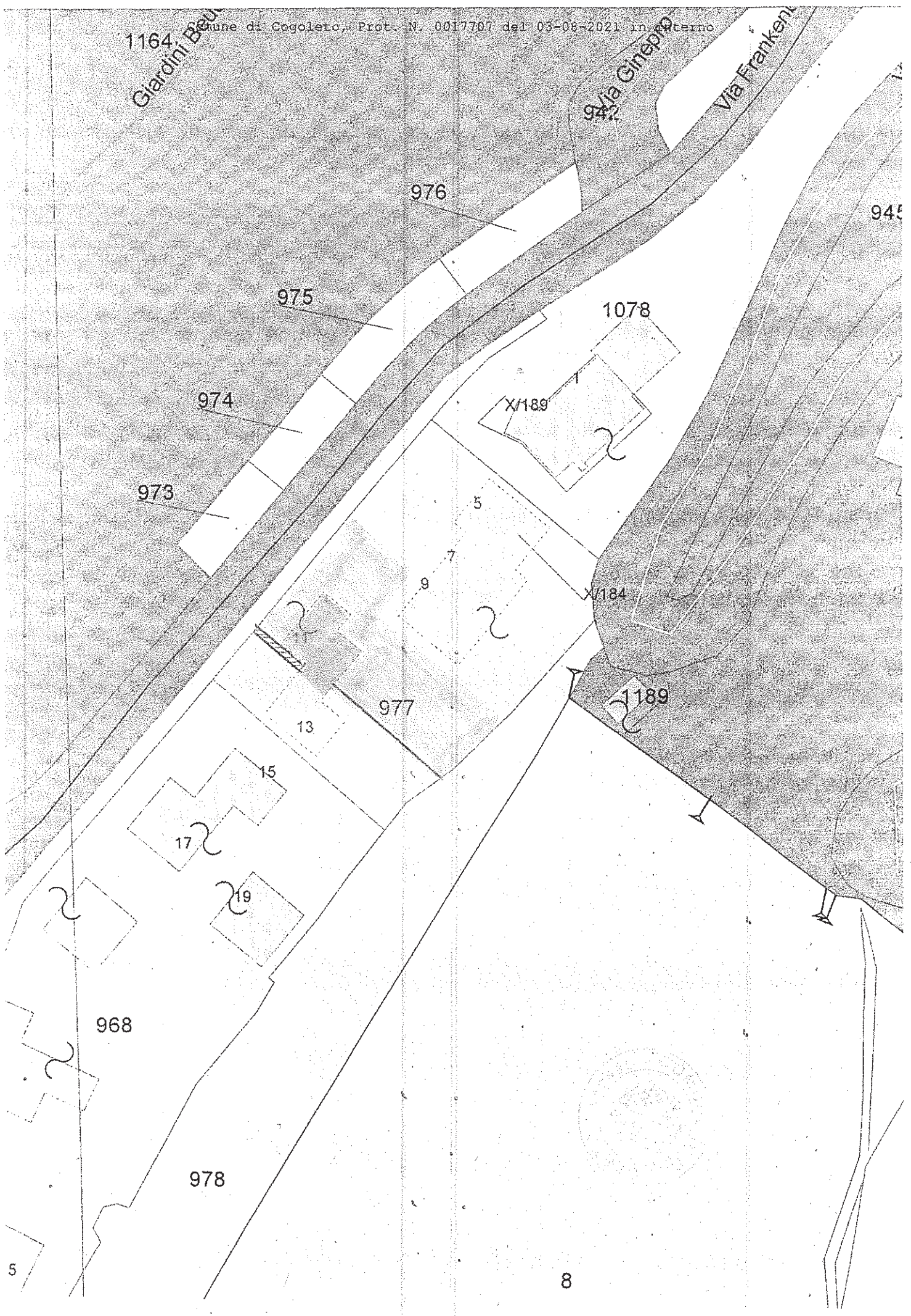
968

978

5

8

945



Data: 26/03/2019 - n. T6504 - Richiedente: RVLSTNT63A23D969N

Agenzia del Territorio
CATASTO FABBRICATI
Ufficio Provinciale di
Genova

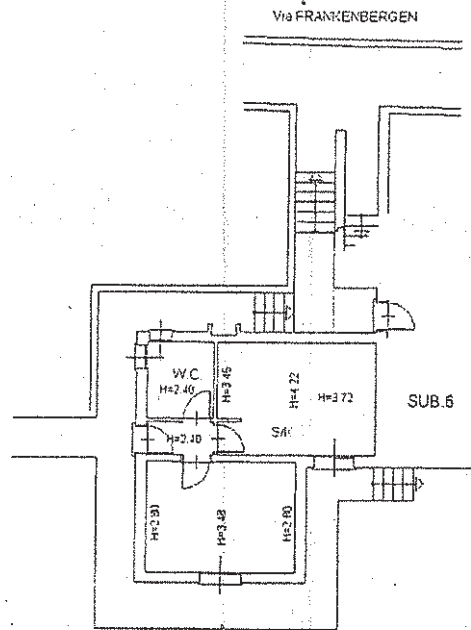
Dichiarazione protocollo n. GE0140276 del 13/06/2005
Planimetria di u.i.u. in Comune di Cogoleto
Via Frankenberg civ. 13

Identificativi Catastali:
Sezione:
Foglio: 17
Particella: 977
Subalterno: 7

Compilata da:
Carafa Elisabetta
Iscritto all'albo:
Geometri
Prov. Roma N. 8474

Scheda n. 1 Scala 1:200

ABITAZIONE PIANO TERRA



Catasto dei Fabbricati - Situazione al 26/03/2019 - Comune di COGOLETO (C823) - < Foglio: 17 - Particella: 977 - Subalterno: 7 >
VIA FRANKENBERG n. 13 piano: 1.

Ultima planimetria in atti

Data: 26/03/2019 - n. T6504 - Richiedente: RVLSTNT63A23D969N

Totale schede: 1 - Formato di acquisizione: A4(210x297) - Formato stampa richiesto: A4(210x297)



ORIENTAMENTO