

Al Comune di Cogoleto
Via Rati 66
16016 Cogoleto

ISTANZA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA DI IMMOBILE DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN COGOLETO LOCALITA' BEUCA VIA FRANKENBERGEN CIVICO 13.

Il/la sottoscritto/a _____
nato/a a _____ prov. _____ il _____
C.F. _____ residente a _____
Via _____ n. _____ cap _____
PEC _____, e-mail _____,
telefono _____, cellulare _____.
 quale persona fisica, a nome proprio o congiuntamente con _____ residente a _____ in via _____
 in qualità di _____ della società _____
C.F. _____ P. IVA _____ con sede legale in _____, iscritta nel registro delle imprese di _____ n. _____
PEC _____, e-mail _____, telefono _____, cellulare _____.

Consapevole delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace, così come stabilito dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n.445.

CHIEDE

di partecipare alla procedura di asta pubblica con il metodo delle offerte segrete, da confrontarsi con il prezzo a base d'asta, ai sensi dell'articolo 73, lettera c) e dell'articolo 76, 2^a comma del R.D. 23/5/1924, n.827, per il seguente immobile:

- FABBRICATO sito in Cogoleto, Località Beuca, Via Frankenbergen n. 13, ricadente al N.C.T. sul mappale n. 977 Sub. 7 del foglio 17, piano Terra costituito da abitazione su unico livello composta di – soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera da letto e bagno, con giardino, così come evidenziato in giallo nella valutazione degli Immobili redatta dal Responsabile del Settore lavori Pubblici, avente superficie pari a mq. 48 circa

e ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000

sotto la propria personale responsabilità e consapevole che:

- in caso di mendaci dichiarazioni, incorrerà nelle sanzioni stabilite dal codice penale e dalle leggi speciali in materia, ai sensi dell'art. 76 D.P.R. 445/2000, nonché

- in caso di dichiarazioni non veritiere o incomplete incorrerà nella conseguente esclusione dal procedimento di vendita dell'immobile sito in Cogoletto Località Beuca, Via Frankenbergen civico 13 ;

DICHIARA

- a) di aver preso visione e di avere piena conoscenza, accettandone integralmente tutte le condizioni, clausole e modalità riportate nel presente Avviso e nei documenti allegati;
- b) di accettare l'acquisto dell'immobile a corpo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova per aver visionato la documentazione sopra richiamata e per avere eseguito idoneo sopralluogo;
- c) di assumere tutte le obbligazioni e gli impegni di cui al presente Avviso per sé, successori anche parziali e aventi causa a qualsiasi titolo e di dichiarare la propria offerta impegnativa e vincolante, in caso di aggiudicazione, per 180 giorni dalla data fissata per la seduta pubblica;
- d) di aver valutato tutti i fattori che possono influire sull'offerta, ritenendola equa;
- e) l'impegno in caso di aggiudicazione a stipulare il contratto di compravendita entro 180 gg (centottanta giorni) dalla data di aggiudicazione, con contestuale integrale pagamento del prezzo e accettando comunque fin da subito la possibilità per il Comune di Cogoletto di prorogare tale termine;
- f) di accettare, in caso di aggiudicazione, la rinuncia ad ogni eccezione o pretesa, ivi compresa l'eventuale richiesta di risarcimento danni, avverso l'Amministrazione Comunale qualora l'Amministrazione rinunci alla vendita.
- g) di accettare in caso di aggiudicazione a manlevare il Comune di Cogoletto da tutti gli oneri e responsabilità connesse e derivanti dallo stato ambientale dell'immobile, che si intendono esclusivamente in capo all'acquirente, senza possibilità di rivalsa alcuna nei confronti del Comune di Cogoletto;
- h) di non essere interdetto, inabilitato e di non trovarsi in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che nei propri riguardi non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente;
- i) di non avere pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3 della legge n. 1423/1956 e s.m.i. e che non sussiste una delle cause ostative di decadenza, sospensione o divieto di cui all'ar. 67 del D. Lgs. N. 159/2011 e s.m.i.;
- j) di non avere a proprio carico sentenze definitive di condanna, o emesso decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- k) di non aver avuto applicata la sanzione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione
- l) di non essersi resi colpevoli di grave negligenza o malafede nei confronti del Comune di Cogoletto in precedenti rapporti contrattuali e di non aver contenziosi rilevanti in corso con il Comune di Cogoletto;
- m) di essere in regola con le disposizioni relative alla normativa antimafia e ai tentativi di infiltrazione mafiosa;
- n) di non trovarsi in una delle situazioni di conflitto di interesse come descritte nell'articolo 42, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016, non diversamente risolvibile;
- o) di mantenere valida la propria offerta per 180 giorni, a decorrere dalla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- p) di essere informato, secondo quanto previsto dal D.Lgs. n. 196/2003, **del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 10/08/2018 n. 101**, che i dati personali raccolti saranno

trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito della procedura per la quale vengono resi e di dare in tal senso il consenso.

- q) (*solo in caso di partecipazione congiunta*) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la sig./ra _____ nato/a a _____ il _____ residente in _____ Via _____ n. _____ tel. _____.

In caso di persona giuridica, oltre alle dichiarazioni sopra indicate il sottoscritto legale rappresentante sig. _____ della società _____ dichiara ulteriormente per la persona giuridica :

- r) che la persona giuridica per la quale si presenta questa Istanza non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo e che non è in corso un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni o situazioni equivalenti per la legislazione vigente, anche nello Stato di appartenenza;
- s) che i soggetti individuati all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (titolare, direttore tecnico, socio, soci accomandatari ecc.) non hanno pendente nei propri confronti procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione e che non sussiste alcuna delle cause ostative previste dal D.Lgs. 6 settembre 2011 n. 159 "*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*" e ss.mm.ii.;
- t) che i soggetti individuati all'art. 80, comma 3, del D.Lgs. 50/2016 (titolare, direttore tecnico, socio, soci accomandatari ecc.) non hanno a proprio carico sentenze definitive di condanna, o decreto penale di condanna o sentenza di applicazione della pena ai sensi dell'art. 444 del Codice di Procedura Penale, ovvero procedimenti in corso per reati comportanti la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- u) che la persona giuridica per la quale si presenta questa Istanza non ha avuto applicata la sanzione di cui all'art. 9 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 8 giugno 2001, n. 231 "*Disciplina della responsabilità amministrativa delle persone giuridiche, delle società e delle associazioni anche prive di personalità giuridica, a norma dell'articolo 11 della legge 29 settembre 2000, n. 300*" o altra sanzione che comporta il divieto di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- v) di essere in regola rispetto agli obblighi relativi al pagamento di imposte e tasse e che al riguardo non esistono a proprio carico violazioni definitivamente accertate;

Data _____

(firma)

ALLEGARE:

- **FOTOCOPIA DEL DOCUMENTO DI IDENTITA'**
- **ORIGINALE DELLA QUIETANZA DELL'AVVENUTO DEPOSITO CAUZIONALE.**
- **Per le società DOCUMENTAZIONE IDONEA A CERTIFICARE I POTERI DI FIRMA DEL SOTTOSCRITTORE**

Ai sensi del D.Lgs. n.196/2003, del Regolamento UE 2016/679 (GDPR) e del D. Lgs. 10/08/2018

n. 101 si informa che:

1. le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
2. il conferimento dei dati costituisce presupposto necessario per la partecipazione all'asta;
3. l'eventuale rifiuto a rispondere comporta esclusione dal procedimento in oggetto;
4. i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno dell'amministrazione implicato nel procedimento, i concorrenti che partecipano alla seduta pubblica di gara, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del Decreto Legislativo n.267/2000 e della Legge n.241/90, i soggetti destinatari delle comunicazioni previste dalla legge in materia di lavori pubblici, gli organi dell'autorità giudiziaria;
5. i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs 196/2003 e s.m.i.;
6. il soggetto attivo nella raccolta dei dati è il Comune di Cogoleto (GE).